

# Klare Taal

Nr.

117

Jaargang 29 - maart 2013

Berichtgeving onder verantwoordelijkheid van de Koninklijke SlijtersUnie



## Nieuwe Drank- en Horecawet van kracht geworden

**Dit is de eerste Klare Taal van het jaar dat de nieuwe Drank- en Horecawet is ingegaan. Sinds 1 januari mogen slijters hun klanten laten proeven als zij daarom vragen. In de media is hier positief op gereageerd. Voor de slijter is dit een geweldige kans om klanten terug naar de slijterij te trekken.**

aan de slag kunnen. Dit onder de voorwaarde dat er binnen een jaar na aanstelling met goed gevolg het examen toezichthouder Drank- en Horecawet wordt afgelegd. Gedurende dit jaar zullen er zeker voldoende lokale controleurs hun opleiding afronden. Bovendien zijn er al veel van deze BOA's actief, omdat een ander deel van de gemeenten de zaken wel degelijk goed op orde heeft. De gemeente is met ingang van 1 januari 2013 gewoon verantwoordelijk voor de handhaving. Dat jongeren te gemakkelijk aan alcohol kunnen komen, heeft de hoogste prioriteit van aanpak.

### SAMENWERKING GEMEENTEN

De SlijtersUnie is verheugd dat steeds meer gemeentelijke toezichthouders contact opnemen met de branchevereniging. Na overleg met onder meer de SlijtersUnie heeft het Servicepunt Brabantse Handhaving Samenwerking een concept opgesteld; 'het Brabants Alcohol- en sanctiebeleid', waarbij de kernstandpunten van de SlijtersUnie één op één zijn overgenomen. Voor onze achterban is het goed te weten dat onze klachten in de toekomst beter zullen worden afgehandeld.

### VERHOOGING LEEFTIJDGRENSEN NAAR 18 JAAR

Hoewel de Drank- en Horecawet net is ingegaan, wordt er nu al druk gewerkt aan een belangrijke wijziging. Dankzij de lobby van de Koninklijke SlijtersUnie zijn regeringspartijen overeengekomen om de aankoopgerechtigde leeftijd voor alle alcoholische dranken te verhogen naar 18 jaar. Het heeft nog enige

voeten in aarde omdat er nogal wat regels in de wet staan, die ook zullen moeten veranderen. De minimumleeftijd om toegang te krijgen tot een slijterij en de strafbaarheidstelling voor het bezitten van alcohol etc. Of dit al op 1 juli 2013 in zal gaan, is te betwijfelen, maar vanaf 1 januari 2014 is het zo goed als zeker. Dan wordt de aankoopgerechtigde leeftijd voor tabak ook omhoog getrokken naar 18 jaar.

### ACCIJNSVERHOOGING

Ondanks een felle lobby van de SlijtersUnie, is de accijnsverhoging per 1 januari doorgevoerd. Bier en (stille) wijn werd met 18,4 % verhoogd en gedistilleerd met 6%. Het door de Kunduz-coalitie in enkele dagen tot stand gekomen akkoord was puur gericht op het voorkomen van sancties bij het niet behalen van de door Brussel opgelegde 3% norm. Dat het effectief niets oplevert is minder van belang voor de ontbonden gelegenheidscoalitie van de overheid, die inmiddels ter ziele is. Maar wel voor de slijtersbranche, die voor haar bestaansrecht knokt. Daarom gaat de SlijtersUnie onverminderd door met haar strijd de accijnsverhoging op in ieder geval sterke drank ongedaan te maken. Met de bier-, wijn- en gedistilleerdbranche wordt nu achter de schermen gezamenlijk opgetrokken om de totale accijnsverhoging van de baan te krijgen. De SlijtersUnie is zelfs in overleg met vertegenwoordigers uit de tabaksbranche en pomphouders. Ook wordt er hard gewerkt aan een convenant met de douane om het weglekken van omzetten naar Duitsland tegen te gaan.

### WERKGELEGENHEID SLIJTERSBRANCHE

De accijnsverhoging zal de werkgelegenheid in de slijtersbranche in gevaar brengen. Alleen met harde cijfers kan de SlijtersUnie proberen de overheid te overtuigen dat de accijnsverhoging op gedistilleerd moet worden teruggedraaid. Voor dit onderzoek probeert de SlijtersUnie subsidie vrij te maken. Uw steun als lid is daarom onverminderd van essentieel belang. Dit jaar worden de Productschappen opgeheven en valt ook het doek voor de Commissie Slijters. Na de gereduceerde eindheffing 2013 (ca. € 95,-) hoeft er geen heffing meer te worden afgedragen. De overheid gaat ervan uit dat ondernemers er voor kiezen de andere taken als voorlichting, promotie en belangenbehartiging voor eigen rekening uit te voeren, bijvoorbeeld via hun brancheorganisatie. Dat houdt in dat de SlijtersUnie de enige organisatie is

die overblijft voor de belangenbehartiging van de Nederlandse slijter. Niet-leden van de SlijtersUnie hebben vanaf nu een extra reden om lid te worden, zij kunnen het bedrag dat wegvalt voor de heffing investeren in het lidmaatschap van de SlijtersUnie!

### SLIJTERSVAKDIPLOMA

In het verleden konden slijters die een bier-, wijn- en gedistilleerd brevet hadden behaald en in het bezit waren van het diploma Sociale Hygiëne bij het Bedrijfschap Slijters een Slijtersvakdiploma aanvragen. Met het vervallen van de Schappen werd de continuïteit van dit diploma bedreigd. Daarom heeft de SlijtersUnie de merkrechten op het Slijtersvakdiploma overgenomen, waardoor dit diploma ook voor de toekomst gewaarborgd blijft.

### SLIJTERIJ VAN HET JAAR

Het bestuur van de SlijtersUnie heeft besloten afstand te nemen van de verkiezing tot Slijte-

rij van Het Jaar. Als een derde de organisatie wil oppakken dan staat het hem/haar vrij, mits op geen enkele wijze een link gelegd wordt met de SlijtersUnie.

### NATIONALE SLIJTERDAG

De Nationale SlijterDag zal door de SlijtersUnie weer nieuw leven worden ingeblazen. Deze dag zal niet gelijktijdig met de algemene ledenvergadering worden gehouden. De SlijtersUnie staat open voor suggesties.

**RON ANDES,**  
voorzitter

## Subsidieverzoek ingediend voor aanpak Sligro en andere illegaal alcoholverkopende grossiers

De wildgroei van afzetkanalen voor alcoholhoudende dranken buiten het slijtersbedrijf om vormt een bedreiging van de werkgelegenheid in de branche. Omzet vloeit weg uit het detailhandelskanaal naar andere kanalen. Daardoor kunnen arbeidsvoorwaarden en/of arbeidsverhoudingen in de slijtersbranche onder druk komen te staan, hetgeen zowel voor werknemers als voor werkgevers een ongewenste ontwikkeling is. Een krimpende branche kan bovendien het voortbestaan van de CAO voor slijterijen in gevaar brengen, een situatie die de SlijtersUnie wenst te voorkomen. Teneinde de slijtersbranche in sociaal opzicht optimaal te kunnen laten functioneren acht de SlijtersUnie het van belang dat er een duidelijkere afbakening van de branche komt, hetgeen onder meer bereikt kan worden door specifieke handhavingstrajecten. Om die reden is bij de Stichting Sociaal Fonds Slijterijen hiervoor een substantieel subsidieverzoek ingediend. Per 1 januari 2013 is de verantwoordelijkheid voor toezicht en handhaving verplaatst naar de gemeenten en wordt het, nog meer dan in het verleden, van belang dat de overheid gestuurd wordt in relevante dossiers, die zien op gemelde afbakening.

Weliswaar geeft de Drank- en Horecawet een heldere omschrijving van het begrip slijtersbedrijf, maar op grote schaal vindt het slijtersbedrijf plaats door groothandels die niet beschikken over de vereiste vergunning en waar de CAO voor slijterijen ten onrechte niet wordt toegepast. Dientengevolge worden werknemers in de groothandel, die eigenlijk thuis horen in de CAO voor slijterijen, ook onttrokken aan de werkingssfeer van de daarbij behorende protocollen. Bovendien wordt door een deel van de groothandel gehandeld in strijd met de Winkeltijdenwet doordat verkooppunten vaak ook op zondag zijn geopend. Verder beschikken leidinggevenden in groothandel veelal niet over voldoende kennis en inzicht met betrekking tot sociale hygiëne, overeenkomstig bij algemene maatregel van bestuur gestelde eisen. De arbeidsvoorwaarden en/of arbeidsverhoudingen van werknemers in dienst bij groothandels worden door deze ontwikkeling direct geraakt. Analoog aan de aanpak van Makro in Best wil de SlijtersUnie haar beleid verder uitrollen naar Sligro. Een prijsopgave voor dit traject is inmiddels bij een advocatenkantoor aangevraagd. Bij de subsidie-

aanvraag wordt verwezen naar de doelomschrijving van de Stichting Sociaal Fonds Slijterijen, in het bijzonder artikel 3 lid 4: De stichting heeft ten doel het financieren en subsidiëren van activiteiten die gericht zijn op het in sociaal opzicht optimaal functioneren van de slijtersbranche. Deze activiteiten zullen binnen het doel van de stichting bestaan uit: het [...] implementeren van beleid specifiek ten behoeve van het uitvoeren van projecten die gericht zijn op [...] professionalisering van de slijtersbranche. Het beoogde handhavingstraject vormt de implementatie van het door de SlijtersUnie al in 2009 ingezette beleid tot actieve handhaving van bestaande regelgeving ten aanzien van detailhandel door zelfbedieningsgroothandels. Die handhaving dient uiteindelijk te leiden tot een professionalisering van de branche. Dat resultaat wordt bereikt doordat toezicht en handhaving ten aanzien van detailhandel in alcohol door Sligro en andere groothandels tot gevolg heeft – Makro Best heeft inmiddels een slijtvergunning aangevraagd en moet op zondag dicht - dat de betreffende verkopers zullen dienen te beschikken over voldoende kennis en inzicht met betrekking tot sociale hygiëne.

# Kijkje in het 'Hart van Schiedam'

Het is alweer een aantal jaren geleden dat de jeneverstad van Nederland werd bezocht door de Liquoristenclub en aangezien het oer-Hollandse product behoorlijk in beweging is, een goede reden om weer eens een bezoek te brengen aan het Nationaal Jenevermuseum. Normaliter zijn het museum en Het Proeflokaal op maandag gesloten maar nu, met dank aan Alwine van Winsen en Marja Ouwens, waren ze exclusief voor de Liquoristenclub geopend.

Bij aankomst werden we verwelkomd in Het Proeflokaal, het etablissement op de eerste etage van het museum waar bezoekers kunnen genieten van onder meer een uitgebreid assortiment jenever, zowel uit Nederland als daarbuiten.

## ILLEGAAL STOKEN

De ochtend werd besteed op de graanzolder die

een aantal maanden ruimte biedt aan de internationale tentoonstelling 'Tersluiks' over illegaal stoken en drankensmokkel. De rondleiding werd verzorgd door Klaas Jacobi, een voormalig douanier met als specialisatie het tegengaan van smokkel, niet alleen van alcohol maar alle mogelijke producten tot boter en koeien aan toe. Klaas is al jaren gepensioneerd en een van de gidsen van het Jenevermuseum. De ochtend, vol gepassioneerde en boeiende smokkelverhalen, werd afgesloten met de lunch.

Voor de rondleiding in het museum werd het stokje overgenomen door Hanny Otte, ook gids in het museum en, samen met Mieke, de drijvende kracht achter de Liquoristenclub. Deze dag was weer super door de dames georganiseerd. Hanny nam iedereen mee over verschillende zolders, door de bottelarij en niet te vergeten de branderij. Zowel de geschiedenis

van Schiedam, het museum als de jenever kwamen aan bod. Uiteraard werd in de branderij, zoals die er rond 1800 vele waren in Schiedam, bijzondere aandacht gegeven aan de productie van de traditionele moutwijnjenever. Het Nationaal Jenevermuseum is een 'werkend' museum waar door de stookploeg wekelijks op vrijdag het beslag wordt gemaakt dat de dinsdag daarna wordt afgestookt in een van de koperen ketels, gestookt met een kolenvuur. Het beslag maken gebeurt tijdens een stookarrangement waar geïnteresseerden zich voor kunnen aanmelden.

Nadat de jeneverkennis weer was bijgespijkerd moest de club zelf aan de slag, niet met het maken van een beslag of het stoken van een ruw-, enkel- of bestnat maar het reuk- en proefvermogen werd op de proef gesteld. Ondergetekende vergastte de mede-liquoristen, en de directeur van het Jenevermuseum die ook aangeschoven was, met een blindproeverij van 10 Schiedamse jenever. Dat dit geen sinecure was, bleek wel bij het bekend maken van de uitslag. Van de 24 deelnemers waren er velen die een mooi aantal jenever konden plaatsen maar één liquoriste kreeg alle lof want zij had alle proefglazen juist benoemd. De gebruikte selectie gaf een mooi beeld van de grote diversiteit die alleen al vanuit Schiedam de wereld ingaat; met dank aan de Schiedamse distillateurs die alle jenever enthousiast ter beschikking hebben gesteld.

Ondanks berichten dat buitenlands gedistilleerd meer aan populariteit wint ten koste van binnenlands gedistilleerd is er ook positief nieuws van het jeneverfront. Kijk maar naar de festivals. In 2010 en 2011 het jeneverfestival in Schiedam, afgelopen jaar het jeneverfestival in Schiedam en de jeneverbeleving in Den Haag in 2013 (naar verwachting) wel drie aandachtsmomenten voor de jenever, het jeneverfestival in Amsterdam, het internationale jeneverfestival in Schiedam en wellicht nogmaals een jeneverbeleving in Den Haag. Daarnaast komen er, naast de standaard jenever, vaker en meer bijzondere jenever beschikbaar. Ook mochten we op deze excursiedag in Schiedam 3 nieuwe leden, liquoristen van de laatste 'lichting' 2012, verwelkomen. Bent u gediplomeerd liquorist van de Wijnacademie dan kunt u eenvoudig lid worden van de Liquoristenclub door een mail te zenden naar liquoristenclub@hotmail.nl. Mooie vooruitzichten voor jenever én liquoristen!

**HESTER (BOOZBABE) VAN DER HOORN**  
Liquoristenclub

# Betaalt u te veel huur?

Uit een recent bericht in TC Tubantia blijkt dat de leegstand van winkels in Twentse steden en dorpen zorgwekkende vormen aan neemt. In de drie grote Twentse steden staat nu 78 procent meer winkelruimte leeg dan vorig jaar rond deze tijd. Ook de dorpswinkel verdwijnt stilaan, blijkt uit onderzoek van de Stichting Vastgoedrapportage Twente.

Er staat in de hele regio momenteel 224.000 vierkante meter winkelruimte leeg. Dat is ruim de helft meer dan vorig jaar en bijna een keer zo veel als twee jaar geleden. Probleem is dat er maar winkels gebouwd blijven worden, terwijl de vraag in de meeste gemeenten daalt. De meubelboulevards niet meegerekend, daalde de verhuur van vierkante meters winkelruimte afgelopen jaar in Enschede met 48 procent en in Hengelo met 5 procent. In Almelo werd juist meer winkelruimte verhuurd dan in 2011. Maar daar nam de leegstand toch met 133 procent toe van 22.000 tot 51.000 vierkante meter.

Deze dramatische stijging van leegstaand is helaas geen uitzondering, in het hele land zien we zorgwekkende situaties. Dat heeft natuurlijk ook effect op de huurprijzen. Reden voor u om eens na te gaan of u wellicht teveel huur betaalt. Op grond van de wet kunt u wijziging van de huur vorderen. Wilt u meer informatie over het onderwerp dan kunt hiervoor contact opnemen met het secretariaat van de SlijtersUnie. De voorwaarden voor nadere vaststelling van de huur kunt u teruglezen in de bijgaande wettekst.

## ARTIKEL 303

1. Zowel de huurder als de verhuurder kunnen vorderen dat de rechter de huurprijs, zo deze niet overeenstemt met die van vergelijkbare bedrijfsruimte ter plaatse, nader zal

vaststellen:

- a. indien de overeenkomst voor bepaalde tijd geldt, na afloop van de overeengekomen duur;
  - b. in alle andere gevallen, telkens wanneer tenminste vijf jaar zijn verstreken sinds de dag waarop de laatste door partijen vastgestelde huurprijs is ingegaan of waarop de laatste door de rechter vastgestelde huurprijs is gevorderd.
2. Bij de nadere vaststelling van de huurprijs let de rechter op het gemiddelde van de huurprijzen van vergelijkbare bedrijfsruimte ter plaatse, die zich hebben voorgedaan in een tijdvak van vijf jaren voorafgaande aan de dag van het instellen van de vordering. Iedere aldus in de vergelijking te betrekken huurprijs wordt herleid volgens de algemene ontwikkeling van het prijspeil sinds de dag waarop die huurprijs gold tot aan die van het instellen van de vordering. Zo het niet mogelijk is de rechter de voor de toepassing van deze maatstaf benodigde gegevens te verschaffen, maakt de rechter een schatting aan de hand van de wel te zijner beschikking staande gegevens, waarbij hij die maatstaf zoveel mogelijk als richtsnoer bezigt.
3. De rechter wijst een vordering tot verhoging van de huurprijs af, voor zover deze is gegrond op verbeteringen van het gehuurde, die op kosten van de huurder zijn aangebracht.
4. Indien de rechter de huurprijs nader vaststelt, geldt deze met ingang van de dag waarop deze is gevorderd, tenzij hij op vordering van een der partijen op grond van de bijzondere omstandigheden van het geval een andere ingangsdatum vaststelt. Hij kan daarbij tevens bepalen dat de huurprijs gedurende een door hem vast te stellen termijn van ten hoogste vijf jaren geleidelijk zal worden aangepast.

## Daarom lid worden van de Koninklijke SlijtersUnie

Naast de algemene belangenbehartiging biedt het lidmaatschap van de Koninklijke SlijtersUnie een aantal concrete voordelen. Bereken zelf uw direct financieel voordeel van het lidmaatschap van de Koninklijke SlijtersUnie:

### Korting op lidmaatschap MKB en verplichte heffingen

• korting op de verplichte eindheffing van het bedrijfsschap Slijters van € 190,-. Uw voordeel:	€ 47,50
• automatisch lidmaatschap MKB-Nederland (exclusief het blad Ondernemen)	€ 250,00

### Korting op opleidingen en vakbladen

• 10% korting op de kosten van de vestiging- en vakopleidingen van Stichting Horeca Nederland * Bij voorbeeld op de Cursus Sociale Hygiëne van € 345,00 krijgt u een korting van:	€ 34,50
• 10% korting op de cursussen en examens van Vako Slijtersopleidingen	PM
• Extra bonus na het behalen van het Diploma liquorist	€ 100,00
• korting op cursussen van MKB-Nederland *	PM
• gratis toezending jaarboek, voor niet-leden	€ 35,00
• gratis toezending 'Klare-Taal' katern, 6x per jaar, tegenwaarde (6x € 5,00)	€ 30,00
• korting op een jaarabonnement op het vakblad SVB Drinks-Slijtersvakblad *	€ 5,00

### Overige voordelen

• Bij juridische zaken krijgen leden korting op het honorarium	€ 15%
• Eenmalige bonus "Maatschappelijk Verantwoord Werken" voor leden met ageviewer oplopend tot	€ 2.000,00
• brandstofkortingen bij Esso, Texaco en Total variërend van € 0,04 tot € 0,05 per liter *	PM
• eenmalige korting bij de Ziekteverzuimpolis en VerzuimVizier van Goudse Schadeverzekering NV	5%
• korting KPN Business Select gesprekskosten telefoon *	5%

Het lidmaatschap van de Koninklijke SlijtersUnie bedraagt in 2012 exclusief btw	€ 199,-
---	---------

**Afhankelijk van uw situatie kunt u aan uw lidmaatschap verdienen tot wel € 2303,- of meer!**

\* bij aanvraag via de Koninklijke SlijtersUnie



Proeverij van liquoristen in het Jenevermuseum